



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 29

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	279 333,76	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	161 759,99	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	263 004,07	ежедневно	руб/кв.м.	6,85
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	9 873,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Техническое обслуживание инженерного оборудования	164 504,82	ежедневно	руб/кв.м.	4,28
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6 916,10	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	3 650,17	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	30 354,01	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	112 194,58	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	14 600,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	149 272,58	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 684,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	25 166,93	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	73 143,12	ежедневно	руб/кв.м.	1,90
Холодное водоснабжение ОДН	2 118,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	4 237,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Водоотведение ОДН	3 829,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 311 644,79</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34,15</b>